

Zápisnica

Zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva Vyšný Mirošov konaného dňa 26.04.2022

Číslo: 03/2022

Prítomní poslanci: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Ospravedlnení poslanci: Ing. Peter Bochnovič, Slavomír Špik

Neospravedlnení poslanci:

Prítomní: Michal Petranik, Iveta Kimáková, Vladislav Kimák, Viliam Kimák, Jozef Savčák, Marek Sadiv, Ján Pavelčák, Tatiana Kuchtová, Peter Čarnogurský, Gabriela Pavelčáková

Program:

1. Úvodné náležitosti:
 - a/ Otvorenie zasadnutia
 - b/ Schválenie programu zasadnutia
 - c/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - d/ Voľba návrhovej komisie
2. Schválenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Vyšný Mirošov parc. C-KN 663/2
3. Rôzne
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

Bod č.1

a/ Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal a viedol starosta obce Michal Petranik. Privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva aj hostí a zároveň informoval, že zasadnutia sa zúčastnili piati poslanci OZ. Ďalej skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé uznášať sa.

b/ Starosta obce Michal Petranik prečítal program zasadnutia.

Program zasadnutia poslanci OZ schválili.

Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Proti: 0

Zdržali sa: 0

c/ Za zapisovateľa bola určená p. Gabriela Pavelčáková

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Michal Miko, p. Emil Cina

d/ Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Juraj Petrisko, p. Michal Ferenc, p. Ladislav Ferenc

Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie č. 1/3/2022 bol schválený.

(Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc, Proti: 0, Zdržali sa: 0)

Bod č. 2

Schválenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Vyšný Mirošov parc. č. C-KN 663/2

Starosta obce p. Michal Petranik informoval poslancov OZ o prijatých žiadostiach na kúpu časti pozemku par. č. C-KN 663/2. Zároveň uvedené žiadosti prečítal. Poslanci OZ a starosta obce išli na obhliadku uvedenej parcely o ktorú majú žiadatelia záujem.

Poslanec p. Juraj Petrisko navrhol, aby sa obe strany dohodli. P. Vladislav Kimák sa vyjadril, že chce odkúpiť pozemok, aby mu susedia nebránili vo vjazde a výjazde zo svojho pozemku. P. Tatiana Kuchtová (dcéra žiadateľky p. Pavelčákovovej) sa vyjadrila, že nebudú parkovať na obecnom pozemku a aby sa pozemok nepredával žiadnej strane.

Poslanci OZ schvaľovali:

1) Žiadosť Vladislava Kimáka o odkúpenie časti pozemku C-KN 663/2 podanej dňa 04.03.2022

Za: Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Proti: 0

Zdržali sa: Juraj Petrisko

2) Žiadosť Anny Pavelčákovej o odkúpenie časti pozemku C-KN 663/2 podanej dňa 07.03.2022

Za: 0

Proti: Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Zdržali sa: Juraj Petrisko

Návrh na uznesenie č. 2/3/2022 bol schválený.

(Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc, Proti: 0, Zdržali sa: 0)

Bod č. 3

Poslanci OZ v bode rôzne:

Schválili:

- 1) prenájom kancelárie v budove Obecného úradu Pozemkovému spoločenstvu lesa Beskyd
 - cena nájomného 1,00 € mesačne
 - cena za energie 9,00 € mesačne
- 2) poplatky za dom smútku (Dodatok č. 2 – v prílohe)
- 3) poplatky za nebytové priestory (Dodatok č. 1 – v prílohe)
- 4) poplatok za vyhlásenie v rozhlase sa mení na sumu 7 € / 1 rozhlasová relácia

Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5) nové verejné obstarávanie a zmenu dodávateľa firmy na výstavbu multifunkčného ihriska s altánkom v sume 132 485,35 Eur – ZEPO spol., s.r.o.

6) nové verejné obstarávanie a zmenu dodávateľa firmy na stavebné úpravy Požiarnej zbrojnice v sume 146 498,34 Eur – ZEPO spol., s.r.o.

Za: Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc

Proti: 0

Zdržali sa: Juraj Petrisko

Berie na vedomie:

- 1) výstavbu garáže na hasičské auto v roku 2022 pri Požiarnej zbrojnici
- 2) informáciu, že Stavebné úpravy Požiarnej zbrojnice sa budú žiadať v roku 2023 cez projekt z Environmentálneho fondu SR

Návrh na uznesenie č. 3/3/2022 bol schválený.

(Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc, Proti: 0, Zdržali sa: 0)

Bod č. 4

Poslanci OZ v bode rôzne:

Diskutovali:

- 1) na základe podnetu p. Jozefa Savčáka o späť zavedenie verejného osvetlenia na lúke smerom od zastávky po rodinný dom č. 14.

Poslanci OZ vzali na vedomie podnet p. Jozefa Savčáka

Návrh na uznesenie č. 4/3/2022 bol schválený.

(Za: Juraj Petrisko, Emil Cina, Michal Miko, Ladislav Ferenc, Michal Ferenc, Proti: 0, Zdržali sa: 0)

Bod č. 5

Starosta obce p. Michal Petranik prečítal návrh na uznesenie, ktorý poslanci OZ schválili.

Zapísala:

Gabriela Pavelčáková

.....

Overovatelia:

Michal Miko

.....

Emil Cina

.....

Prílohy:

Obec Vyšný Mirošov

Dodatok č. 2

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2012

***Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu smútku
na území obce Vyšný Mirošov.***

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Mirošove na základe ustanovení § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve vydáva dodatok č.1 k VZN č. 2/2012 Prevádzkový poriadok pohrebiska a Domu smútku na území obce Vyšný Mirošov.

§ 20

Cenník služieb

Mení sa bod č.:

1. Poplatok za prenájom obradnej siene a ostatných priestorov Domu smútku a poplatok za hrobové miesto pre občanov s trvalým pobytom v obci čase úmrtia, pre občanov, ktorí sú rodáci z Vyšného Mirošova žijúci v obci aspoň 30 rokov a ďalšieho z manželov, ktorý je už pochovaný na cintoríne je **zdarma + výdavky na elektrinu a plyn.**
2. Poplatok za prenájom obradnej siene a ostatných priestorov Domu smútku na jeden deň pre občanov iných obcí a tí, ktorí nespĺňajú bod č. 1 je **50 € + výdavky na elektrinu a plyn.**
5. Jednorazový poplatok za hrobové miesto, pre občanov ktorí v čase úmrtia nemali trvalý pobyt v obci, a tí, ktorí nespĺňajú bod č.1 je **500,- €.**

Tento dodatok č.1 nadobúda účinnosť 01.05.2022

Vo Vyšnom Mirošove dňa 27.04.2022

Michal Petranik
starosta obce

Obec Vyšný Mirošov

Dodatok č. 1

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

ktorým sa Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce schváleným OZ dňa 16.08.2014, uznesením č. 6/8/2014 a účinnosťou dňom 17.08.2014

Menia sa a dopĺňajú takto:

§ 13

Všeobecné ustanovenie o nájomnom

Bod č. 2. Sadzby nájomného nehnuteľností obec určuje v **Prílohe č. 1** týchto Zásad.

Príloha č. 1

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Regulácia nájmov obecného majetku:

V prípade užívania **obecného pozemku** bude výsledná **minimálna ročná sadzba** za nájom:

a) v intraviláne nasledovná:

- fyzická osoba - nepodnikateľ - 10 €/m²/rok
- právnická osoba alebo FO – **podnikateľ** – 30 €/m²/rok

b) v extraviláne nasledovná :

- fyzická osoba – nepodnikateľ - 5 €/m²/rok
- právnická osoba alebo FO – **podnikateľ** - 20 €/m²/rok

V prípade užívania **obecných nebytových priestorov** bude výsledná **minimálna ročná sadzba** za nájom:

- a)** v obchodných priestoroch a priestoroch na prevádzkovanie služieb – 10,00 €/m²/rok
- b)** v kancelárskych priestoroch – 3,00 €/m²/rok
- c)** priestory požiarnej zbrojnice – 2,65 €/ m²/rok + energie
- d)** skladovacie priestory a priestory podobných úžitkových vlastností - 2,00 €/m²/rok
- e)** bytové priestory – 2,13€ / m²/rok

V prípade užívania **obecných nebytových priestorov – jednorázový penájom:**

- a)** priestory kinosály - prezentácie a pod. – 3,50 €/hodina
 - tanečná zábava – 80 €/ deň + energie
 - svadobná hostina – 80 € / deň + energie
 - krstiny, narodeniny – 50 € / deň + energie
 - smútočná hostina – občan obce – zdarma + energie
 - smútočná hostina - cudzí občan – 50 € / deň + energie
- b)** dom smútku – občan obce – 0,00 €/ deň + energie a voda
 - cudzí občan – 50,00 €/ deň + energie a voda

Tento dodatok č. 1 nadobúda účinnosť 01.05.2022

Vo Vyšnom Mirošove, 27.04.2022

Michal Petranik
starosta obce