



Obec vyšný Mirošov

zvereľňuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Prevod vlastníckeho práva sa týka novovytvorenej parcely registra C parc. č. 663/3, o výmere 82 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Vyšný Mirošov, zameranej geometrickým plánom č. 51847477-1/2022 z 1.2.2022, v prospech p. Vladislava Kimáka.

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí 21.09.2022 schválilo cenu za prevod vlastníckeho práva vo výške 10 €/m<sup>2</sup>

Dôvody hodné osobitného zreteľa predstavujú tieto skutočnosti:

Uvedená parcela umožňuje jediný a výlučný vstup k pozemku patriacemu p. Vladislavovi Kimákovi a obec nemá možnosť ani plán jej ďalšieho využitia. Záujemca sa preukázateľne zaslúžil o spevnenie povrchu tohto pozemku.

Záujemca preukázal obecnému zastupiteľstvu, že sa opakovane nedokáže svojom osobným motorovým vozidlom na svoj pozemok dostať a to z dôvodu parkovania cudzích motorových vozidiel na predmetnom pozemku. V rodinnom dome toho času bývajú aj jeho rodinní príslušníci, a to maloleté deti a ich tehotná mama.

Predajom tejto parcely nedôjde ani k obmedzeniu vlastníckeho práva prislúchajúcich k susediacim pozemkom s poukazom na § 127 ods. 3 zák. č. 40/1964 Zb.

Na základe individuálneho posúdenia žiadosti záujemcu o odkúpenie predmetnej parcely zo 20.09.2022, obecné zastupiteľstvo dospelo k záveru, že sú dané dôvody hodné osobitného zreteľa k prevodu vlastníctva k žiadanej parcele na meno záujemcu.

Vyšný Mirošov 23.09.2022



Michal Petranik

starosta obce