

O B E C V Y Š Ň Ý M I R O Š O V



V Š E O B E C N É Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

Obce Vyšný Mirošov

číslo 05/2022

***o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady***

Návrh VZN vyvesený dňa: 08.11.2022

Zvesený dňa: 24.11.2022

VZN schválené dňa: 24.11.2022

Schválené VZN vyvesené dňa: 25.11.2022

Uznesenie : č. 13/2022

Účinnosť: 01.01.2023

*Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Mirošove na základe §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 7 ods. 4, 5 a 6, §8 ods. 2, §12 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, §25, §33, §40 a § 103 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e***

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 1 Úvodné ustanovenia

Účelom tohto nariadenia je upraviť v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci, ktoré zahŕňa katastrálne územie Vyšný Mirošov, ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok 2 Všeobecné ustanovenia

1. Obec ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva.

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 3
Základ dane z pozemkov

Správca dane na území obce Vyšný Mirošov určuje hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemkov v m² pre:

- a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,0663 EUR/m²**,
- b) stavebné pozemky vo výške **13,27 EUR/m²** .

Článok 4
Sadzba dane z pozemkov

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške pre pozemky druhu

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **1,25 %**,
- b) trvalé trávnaté porasty vo výške **1,25 %**,
- c) záhrady vo výške **0,38 %**,
- d) zastavané plochy a nádvoría vo výške **0,38 %**,
- e) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov vo výške **0,38 %**
- f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,45 %**,
- g) stavebné pozemky vo výške **0,50 %**.

2. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Článok 5
Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane pre všetky stavby, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške

- a) **0,033 EUR/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 EUR/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,033 EUR/m²** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,033 EUR/m²** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,033 EUR/m²** za priemyselné stavby, a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) **0,497 EUR/m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
g) **0,033 EUR/m²** za ostatné stavby.

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 EUR/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 6 **Sadzba dane z bytov**

1. Správca dane na území obce Vyšný Mirošov určuje ročnú sadzbu z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške

a) **0,033 EUR/m²** za byty,

b) **0,033 EUR/m²** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

c) **0,497 EUR/m²** nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

d) **0,033 EUR/m²** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

Článok 7 **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov.

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb a dane z bytov sú oslobodené stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, kino, výstavné siene a osvetové zariadenia.

3. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške **50 %** z daňovej povinnosti na

a) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,

b) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

4. Zníženie dane podľa ods. 3 správca dane priznáva u daňovníkov s ťažkým zdravotným postihnutím a daňovníkov s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu na základe predloženia dokladov (fotokópia rozhodnutia o zdravotnom postihnutí a fotokópia preukazu ZŤP a ZŤP/S).

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

Článok 8 Sadzba dane

Sadzba dane je

- a) za psa chovaného bytoch nachádzajúcich sa v bytovom dome na území obce vo výške **3,32 EUR**,
- b) za psa chovaného v rodinných domoch na území celého mesta vo výške **3,32 EUR**,
- c) za psa chovaného v podnikateľskom objekte u právnickej osoby a fyzickej osoby vo výške **3,32 EUR**.

Článok 9 Oslobodenie od dane

Od dane za psa je oslobodený osamelo žijúci občan a občan s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorý vlastní psa alebo je jeho držiteľom. Oslobodenie sa vzťahuje na držanie jedného psa. Pri držaní ďalších psov oslobodenie neplatí. Daňovník je povinný predložiť fotokópiu rozhodnutia o zdravotnom postihnutí pri prihlásení psa a každoročne v termíne do 31. januára príslušného roka.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 10 Sadzba dane

1. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určí obec v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň.
2. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva pre podnikateľskú činnosť sa stanovuje za poskytovanie služieb (predaj remeselných výrobkov, predaj potravín, ovocia, zeleniny, predaj ostatných tovarov) vo výške **0,016 EUR/m²/deň**.
3. Sadzba dane za skládku materiálov sa stanovuje vo výške **0,016 EUR/m²/deň**.

4. Sadzba dane za stavebné lešenie a podobné konštrukcie sa stanovuje vo výške **0,016 EUR/m²/deň** pôdorysnej plochy.

5. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na účely postavenia cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií sa stanovuje vo výške (lokalitu umiestnenia určuje obec), za účelom umiestnenia reklamných zariadení a propagácia vlastných výrobkov, na poskytovanie služieb obyvateľstvu (čistenie peria, oprava dáždnikov, ...) sa stanovuje vo výške **0,016 EUR/m²/deň**.

6. Sadzba dane za ostatné spôsoby užívania verejného priestranstva v obci sa stanovuje vo výške **0,016 EUR/m²/deň**.

Článok 11 Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva.
2. Oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva má obsahovať identifikačné údaje daňovníka, užívané verejné priestranstvo, predpokladané obdobie užívania a účel užívania.
3. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane.

Článok 12 Oslobodenie od dane

Obec poskytuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

Článok 13 Platenie dane

1. Daň je splatná pred začatím užívania verejných priestranstiev, za skládky materiálu je daň splatná dňom uloženia materiálu.
2. Ak ide o trvalé užívanie verejných priestranstiev (napr. predajné stánky a pod.) zaplatí daňovník vymeranú daň za celý bežný kalendárny rok do 31. marca bežného roka.
3. V prípadoch dočasného užívania verejných priestranstiev je daňovník povinný uhradiť daň naraz za celý ohlásený a dohodnutý čas.
4. Splatnosť dane dodatočne vymeranej pri prekročení dohodnutého času používania verejných priestranstiev je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

ŠTVRTÁ ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 14 Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku je **0,0548 EUR na osobu a deň**.
2. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa určuje na obdobie od **01.01.** do **31.12.** kalendárneho roka.

Článok 15 Hodnota koeficientu

Správca poplatku určuje podľa § 79 ods. 4 písm. a) zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku hodnotu koeficienta vo výške **1**.

Článok 16 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Správca poplatku vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi pri:
 - a) ukončení trvalého pobytu
 - b) zániku prechodného pobytu
 - c) zániku vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
 - d) ukončení podnikateľskej činnosti v obci
 - e) vyst'ahovaní poplatníka do zahraničia
2. Správca poplatku podľa bodu (1) písm. a) vráti poplatok alebo jeho pomernú časť po predložení potvrdenia o mieste nového trvalého pobytu poplatníka.
3. Správca poplatku podľa bodu (1) písm. b) vráti poplatok alebo jeho pomernú časť po predložení potvrdenia zániku prechodného pobytu poplatníka.
4. Správca poplatku podľa bodu (1) písm. c) vráti poplatok alebo jeho pomernú časť po predložení kúpnopredajnej zmluvy, alebo potvrdenia o dražbe nehnuteľnosti, alebo búracieho povolenia.
5. Správca poplatku podľa bodu (1) písm. d) vráti poplatok alebo jeho pomernú časť po predložení potvrdenia o ukončení podnikateľskej činnosti, alebo potvrdenia o prerušení podnikateľskej činnosti, alebo potvrdenia o zrušení prevádzky v obci.
6. Správca poplatku podľa bodu (1) písm. e) vráti poplatok alebo jeho pomernú časť po predložení príslušného povolenia na tento pobyt.

7.Správca poplatku podľa §82 bod (2) zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov poplatok zníži alebo odpustí po predložení:

- a) potvrdenia o návšteve školy a potvrdenia o prechodnom pobyte
- b) potvrdenia zamestnávateľa o turnusovom výkone zamestnania mimo miesta trvalého pobytu
- c) potvrdenia o dobe výkonu trestu odňatia slobody
- d) čestného prehlásenia poplatníka
- e) príslušného potvrdenia o zaplatení poplatku v mieste svojho pobytu

PIATA ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

Článok 17

Záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Mirošove toto VZN č. 5/2022 schválilo uznesením č. 13/2022 zo dňa 24.11.2022 a týmto dňom nadobúda platnosť.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2023.
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Vyšný Mirošov č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Vo Vyšnom Mirošove, dňa 25.11.2022

Michal Petranik
starosta obce