

DODATOK č. 1

ku kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2019, ktorý uzatvorili zmluvné strany:

Predávajúci: OBEC Vyšný Mirošov

Vyšný Mirošov 100, 090 11 Vyšný Orlík

Štatutárny orgán: Michal Petranik, starosta obce

IČO: 00331244

(v ďalšom texte ako predávajúca)

a

Kupujúci: Ján Sadiv, rod. Sadiv, nar. _____, r.č. (_____) _____, bytom Vyšný Mirošov č. 2, 090 11 Vyšný Orlík, štátny občan SR

(v ďalšom texte ako kupujúci)

Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Svidník, katastrálny odbor, číslo: OU-SK-KO2/2019/V-133/ks zo dňa 25.11.2019, ktorým bolo prerušené konanie o návrhu na vklad kúpnej zmluvy, uzatvorili tento Dodatok č. 1 zo dňa 02.12.2019 ku kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2019:

Článok I. kúpnej zmluvy sa nahrádza novým článkom I., ktorý znie takto:

Predávajúca Obec Vyšný Mirošov je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

A/ parcely C KN č. 359 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m², vedenej na LV č. 757 k.ú. Vyšný Mirošov, v podiele 1/1.

B/ novovytvorenej parcely C KN č. 361 – záhrada o výmere 16 m²,
novovytvorenej parcely C KN č. 362/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m²,
novovytvorenej parcely C KN č. 363 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 312 m²,

tak ako sú zamerané geometrickým plánom č. 74/2019 zo dňa 10.09.2019, úradne overený dňa: 14.10.2019, číslo: G11-227/19 z časti parcely E KN č. 1702 – vodná plocha o výmere 56651 m², vedenej na LV č. 480 k.ú. Vyšný Mirošov, v podiele 1/1,

C/ novovytvorenej parcely C KN č. 366/1 – záhrada o výmere 1080 m²,
tak ako sú zamerané geometrickým plánom č. 74/2019 zo dňa 10.09.2019, úradne overený dňa: 14.10.2019, číslo: G11-227/19 z časti parcely E KN č. 213/5 – ostatná plocha o výmere 1108 m², vedenej na LV č. 554 k.ú. Vyšný Mirošov, v podiele 1/1.

Článok II. kúpnej zmluvy sa nahrádza novým článkom II., ktorý znie takto:

Predávajúca Obec Vyšný Mirošov odpredáva nehnuteľnosti uvedené v článku I. tejto zmluvy

A/ parcela C KN č. 359 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m², v podiele 1/1.

B/ novovytvorená parcela C KN č. 361 – záhrada o výmere 16 m², v podiele 1/1
novovytvorená parcela C KN č. 362/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m²,
v podiele 1/1

novovytvorená parcela C KN č. 363 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 312 m²,
v podiele 1/1,

C/ novovytvorená parcela C KN č. 366/1 – záhrada o výmere 1080 m², v podiele 1/1 tejto zmluvy na základe schválenia odpredania pozemkov obecným zastupiteľstvom dňa 02.11.2019 so všetkými právami a povinnosťami s týmito pozemkami spojenými kupujúcemu a to:

Ján Sadiv, rod. Sadiv, nar. 27.05.1962, r.č. 620527/6319, bytom Vyšný Mirošov č. 2, 090 11 Vyšný Orlík za dohodnutú kúpnu cenu 779,80 EUR, ktorá bude zaplatená na číslo účtu 922728612 vedený vo VÚB a.s., IBAN: SK45 0200 0000 0009 2272 8612.

Článku IV., sa časti textu:

Nesprávne označenie: „Katastrálnym úradom v Prešove – Správou katastra vo Svidníku“ sa nahrádza

Správne označenie: „Okresným úradom vo Svidníku, katastrálny odbor“.

Ostatné časti kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Vo Vyšnom Mirošove, dňa 02.12.2019

Predávajúci:

Míchal Petraník
starosta obce

Kupujúci:

Ján Sadiv